

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK NÔNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐẮK SONG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 127/TB-THADS

Đắk Song, ngày 02 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 887/QĐ-CCTHADS ngày 10/05/2022 của
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 64/QĐ-CCTHADS ngày
17/05/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;
Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 158/2024/TB-ĐGDK ngày
30/9/2024 của Chi nhánh công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk
Nông.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông,
thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Chi nhánh công ty Đấu giá
Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: 76A Lê Thánh Tông,
phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản: Tài sản 01: Quyền sử dụng đất và tài
sản gắn liền trên đất tại thửa số 177, tờ bản đồ số 13, diện tích theo giấy CNQSDĐ
là 1.189m², diện tích theo hiện trạng sử dụng và kê biên là 616,1m², có 400m² đất ở
còn lại đất trồng cây lâu năm, được Sở Tài Nguyên và Môi Trường cấp giấy
CNQSDĐ số CN 205340 ngày 16/5/2018 mang tên ông Phạm Tấn Cường, tọa lạc
tại: Thôn 03, xã Nâm N'Jang, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 21/10/2024 đến ngày
22/10/2024 tại nơi có tài sản.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 30/9/2024 đến
ngày 22/10/2024, tại tổ chức bán đấu giá.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.579.175.753 đồng

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Tiền mua hồ sơ là
500.000đ/01 bộ hồ sơ; Tiền đặt trước: 236.876.362 đồng;

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Trong
giờ hành chính liên tục từ ngày 30/9/2024 đến ngày 22/10/2024 tại Chi nhánh công
ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: 76A Lê Thánh
Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. Thời gian nộp
tiền đặt trước: Trong giờ hành chính từ ngày 22/10/2024 đến ngày 24/10/2024.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày
25/10/2024 tại Chi nhánh công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk

Nông, địa chỉ: 76A Lê Thánh Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; Phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Chi nhánh công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: 76A Lê Thánh Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Kể từ lần giảm giá thứ 2 trở đi mà không có người tham gia đấu giá trả giá hoặc bán đấu giá không thành thì người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Năm N'Jang;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đắk Song;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Lưu: VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Nguyễn Anh Sâm